

Приложение 1
к решению Сосновского районного Совета народных депутатов «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для представления муниципальных услуг администрацией Сосновского района Тамбовской области и предоставляются организациями, участвующими в их представлении от 30 сентября 2014 года № 128

I. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для представления муниципальных услуг администрацией Сосновского района Тамбовской области и представления организациями, участвующими в их представлении

№п/п	Услуги, являющиеся необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг	Организации, предоставляющие необходимые и обязательные услуги и участвующие в предоставлении муниципальных услуг	Оплата услуги (за счет средств заявителя/бесплатно для органов местного самоуправления)	Наименование муниципальной услуги (в соответствии, установленными Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 и Уставом Сосновского района), для оказания которой необходимо предоставление обязательной и необходимой услуги	Нормативный правовой акт, устанавливающий обязательность предоставления заявителем документа для получения услуги	Основание для взимания с заявителя платы за предоставление услуги
1.	Подготовка проектной документации на объект капитального строительства	Юридические или физические лица, имеющие право оказания услуги в соответствии с действующим	За счет средств заявителя	«Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального	Градостроительный кодекс РФ (ст.51)	Гражданский кодекс РФ, ст. 420,421,424

		законодательством		строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию, расположенных на территории двух и более поселений в границах муниципального района		
2.	Подготовка заключения государственной экспертизы проектной документации (за исключением случаев, установленных ст. 49 Градостроительного кодекса РФ)	Юридические или физические лица, имеющие право оказания услуги в соответствии с действующим законодательством	За счет средств заявителя	«Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию, расположенных на территории двух и более поселений в границах муниципального района	Градостроительный кодекс РФ (ст.51)	Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (раздел8)
3.	Подготовка заключения государственной экологической экспертизы проектной документации (в случаях, предусмотренных ч.6 ст.49 Градостроительного кодекса РФ)	Юридические или физические лица, имеющие право оказания услуги в соответствии с действующим законодательством	За счет средств заявителя	Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию, расположенных на территории	Градостроительный кодекс РФ (ст.51)	Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной

				двух и более поселений в границах муниципального района		документации и результатов инженерных изысканий» (раздел8)
4.	Разработка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка, планировочную организацию земельного участка, подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключения случаев строительства, реконструкции линейного объекта	Физические или юридические лица, осуществляющие архитектурную деятельность	За счет средств заявителя	Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию, расположенных на территории двух и более поселений в границах муниципального района	Градостроительный кодекс РФ (ст.51)	Гражданский кодекс РФ,ст.420,421,424
5.	Подготовка документов, подтверждающих соответствие	Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей		Подготовка и выдача разрешений на строительство,	Градостроительный кодекс РФ (ст.51)	Гражданский кодекс РФ,ст.420,421,424

	построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)	водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения		реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию, расположенных на территории двух и более поселений в границах муниципального района		
6.	Выдача акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора)	Организация, осуществляющая строительство	За счет средств заявителя	Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию, расположенных на территории двух и более поселений в границах муниципального района	Градостроительный кодекс РФ (ст.51)	Гражданский кодекс РФ, ст.420,421,424
7.	Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии	Специализированная страховая организация	За счет средств заявителя	Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию,	Градостроительный кодекс РФ (ст.51)	Гражданский кодекс РФ, ст.420,421,424

	на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте			расположенных на территории двух и более поселений в границах муниципального района		
8.	Предоставление схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства	Юридические или физические лица, имеющие право оказания услуги в соответствии с действующим законодательством	За счет средств заявителя	Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию, расположенных на территории двух и более поселений в границах муниципального района	Градостроительный кодекс РФ (ст.51)	Гражданский кодекс РФ, ст.420,421,424
9.	Проведение кадастровых работ по формированию земельного участка	Кадастровый инженер	За счет средств заявителя	Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена,	Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре объектов недвижимости»	Ст.35,36 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре объектов недвижимости»

				<p>юридическим лицам и гражданам</p> <p>Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности</p> <p>Предоставление земельных участков для размещения объектов некапитального строительства</p> <p>Выделение муниципальных земель под объекты размещения отходов</p> <p>Предоставление прав на земельные участки, находящихся в муниципальной собственности и земельные участки государственная собственность на которые не разграничена до разграничения государственной собственности на землю</p>		
--	--	--	--	---	--	--

				на которых расположены здания, строения, сооружения		
--	--	--	--	---	--	--

II. Особенности получения услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Сосновского района муниципальных услуг и оказываются организациями, участвующими в их предоставлении

1. В случае непредставления заявителем структурному подразделению администрации Сосновского района, предоставляющему муниципальную услугу, согласия на обработку (передачу, прием) персональных данных при осуществлении межведомственного обмена информацией, заявитель, помимо документов, указанных в настоящем Перечне, самостоятельно предоставляет документы и информацию, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, иных органов государственной власти, местного самоуправления, организации, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

2. Заявитель, помимо документов, указанных в настоящем Перечне, самостоятельно представляет документы, имеющиеся в распоряжении заявителя и полученные им в результате ранее оказанных ему государственных и муниципальных услуг (например паспорт, свидетельство о рождении, свидетельство о постановке на налоговый учет и т.п.).

3. В случае, если нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами предусмотрена обязанность заявителя предоставить корня документа, копия предоставляется заявителем самостоятельно, за счет собственных средств.