

ТРОИЦКОВИХЛЯЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
СОСНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Пятый созыв – сорок третье заседание

РЕШЕНИЕ

28 декабря 2016 года

с. Аتماенов Угол

№183

О внесении изменений в Положение «О муниципальном земельном контроле на территории Троицковихляйского сельсовета», утвержденное решением Троицковихляйского сельского Совета народных депутатов от 17.07.2013 № 233

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с требованиями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

Троицковихляйский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О муниципальном земельном контроле на территории Троицковихляйского сельсовета», утвержденное решением Троицковихляйского сельского Совета народных депутатов от 17.07.2013

№ 233 следующие изменения:

1) Дополнить пунктом 1.6. следующего содержания:

«1.6. При организации и осуществлении муниципального земельного контроля орган муниципального земельного контроля взаимодействует с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственный земельный надзор, в порядке и по вопросам, установленным статьёй 7 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Правилами взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515, а также Законом Тамбовской области от 01.03.2013 N 246-З «Об организации, осуществлении регионального государственного контроля (надзора) и муниципального контроля и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом регионального государственного жилищного надзора».»;

2) Дополнить пунктом 3.3.1 следующего содержания:

«3.3.1. Основаниями для проведения внеплановых проверок в отношении гражданина, органа государственной власти, органа местного самоуправления являются:

1) истечение срока исполнения гражданином, органом государственной власти, органом местного самоуправления ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений;

2) поступление в орган муниципального контроля обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

3) требование прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.»;

3) дополнить пунктом 3.4.1. следующего содержания:

« 3.4.1. В плане проведения проверок соблюдения гражданами, органами государственной власти, органами местного самоуправления земельного законодательства указываются:

наименование органа муниципального контроля;

цель, дата и форма проведения проверки;

адрес и (или) описание местоположения объекта земельных отношений, а также (при возможности определения) его кадастровый номер, вид разрешенного использования и иные сведения, позволяющие идентифицировать объект земельных отношений (при наличии);

фамилия, имя, отчество (при наличии) либо наименование правообладателя земельного участка, в отношении которого проводится проверка.

Утвержденные ежегодные планы проведения проверок соблюдения гражданами, органами государственной власти, органами местного самоуправления земельного законодательства доводятся до сведения заинтересованных лиц посредством их размещения на официальном сайте администрации Сосновского района в сети "Интернет". «;

4) дополнить пунктом 3.11.1 следующего содержания:

«3.11.1. По результатам проверок, проводимых в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении органов государственной власти, органов местного самоуправления и граждан уполномоченными должностными лицами органа муниципального земельного контроля

составляются акты по форме, утвержденной муниципальным правовым актом.

Уполномоченное должностное лицо органа муниципального земельного контроля, проводившее проверку, вручает один экземпляр акта правообладателю земельного участка или его представителю. Правообладатель земельного участка, в отношении которого проводилась проверка, или его представитель подписью на акте подтверждает факты ознакомления с его содержанием и получения его экземпляра. В случаях отсутствия возможности вручения экземпляра акта правообладателю земельного участка или его представителю, отказа правообладателя земельного участка или его представителя от подписания акта лицо, проводившее проверку, делает на акте соответствующую пометку и направляет экземпляр акта заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении правообладателю земельного участка или его представителю.

К акту в случае их наличия прилагаются заключения по результатам проведенных исследований, экспертиз, иные связанные с результатами проверки документы.»;

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования..

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Троицковихляйский вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления, депутатской этики, связям с общественными организациями, аграрным, вопросам, экологии и природопользованию Троицковихляйского сельского Совета народных депутатов (В.И. Квасов).

Глава сельсовета

Н.П.Малина