

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
СОСНОВСКИЙ РАЙОН  
ДЕЛЬНОДУБРАВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Пятый созыв — пятьдесят пятое заседание

Р Е Ш Е Н И Е

25 ноября 2016 года

с. Дельная Дубрава

№ 179

Об установлении на территории Дельнодубравского сельсовета Сосновского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Тамбовской области от 25 ноября 2016 года № 17-З «Об установлении единой даты начала применения на территории Тамбовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Дельнодубравского сельсовета Сосновского района Тамбовской области, Дельнодубравский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Дельнодубравского сельсовета Сосновского района Тамбовской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.- 0,3 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат);

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

-0,1 процента – в отношении гаражей и машино-мест;

-0,1 процента- в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2,0 процента - в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи

378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,5 процента - в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

1) решение Дельнодубравского сельского Совета народных депутатов от 17.11.2014 № 82 «Об установлении налога на территории Дельнодубравского сельсовета Сосновского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц »;

2) решение Дельнодубравского сельского Совета народных депутатов от 27 марта 2015 № 97 «О внесении изменений в решение Дельнодубравского сельского Совета народных депутатов от 17.11.2014 № 82 «Об установлении на территории Дельнодубравского сельсовета Сосновского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

3) решение Дельнодубравского сельского Совета народных депутатов от 19 октября 2016 № 174 «О внесении изменений в решение Дельнодубравского сельского Совета народных депутатов от 17.11.2014 № 82 «Об установлении на территории Дельнодубравского сельсовета Сосновского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение опубликовать в газете «Сосновское слово», в печатном средстве массовой информации «Дельнодубравский вестник» и разместить на страничке Дельнодубравского сельсовета на официальном сайте администрации Сосновского района в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам, налогообложению, по аграрным вопросам, экологии и природопользованию (С.В.Кустова).

Глава сельсовета

Л.В. Данилкина