

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
СОСНОВСКИЙ РАЙОН  
КУЛЕВАТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Пятый созыв – тридцать четвертое заседание

Р Е Ш Е Н И Е

25 ноября 2016 года

с. Кулеватово

№ 174

Об установлении на территории Кулеватовского сельсовета Сосновского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Тамбовской области от 25 ноября 2016 года № 17-3 «Об установлении единой даты начала применения на территории Тамбовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Кулеватовского сельсовета Сосновского района Тамбовской области, Кулеватовский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Кулеватовского сельсовета Сосновского района Тамбовской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.- 0,3 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат);

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

-0,1 процента- в отношении гаражей и машино-мест;

-0,1 процента –в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2,0 процента- в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи

378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,5 процента- в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

1) решение Кулеватовского сельского Совета народных депутатов от 10.11.2014 № 64 «Об установлении на территории Кулеватовского сельсовета Сосновского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц »;

2) решение Кулеватовского сельского Совета народных депутатов от 10 марта 2015 № 86 «О внесении изменений в решение Кулеватовского сельского Совета народных депутатов от 10.11.2014 № 64 «Об установлении на территории Кулеватовского сельсовета Сосновского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

3) решение Кулеватовского сельского Совета народных депутатов от 19 октября 2016 № 163 «О внесении изменений в решение Кулеватовского сельского Совета народных депутатов от 10.11.2014 № 64 «Об установлении на территории Кулеватовского сельсовета Сосновского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц (с изменениями от 10.03.2015 №86)».

5. Настоящее решение опубликовать в газете «Сосновское слово», в печатном средстве массовой информации «Кулеватовский вестник» и разместить на страничке Кулеватовского сельсовета на официальном сайте администрации Сосновского района в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам, налогообложению (Е.Н. Рябова).

Глава сельсовета

А.А. Плутахина