

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОСНОВСКИЙ РАЙОН
ДЕЛЬНОДУБРАВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

14.10.2005

с. Дельная Дубрава

№ 50

О введении в действие на территории Дельнодубравского сельсовета земельного налога

Рассмотрев вопрос о введении в действие на территории Дельнодубравского сельсовета земельного налога, в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Налоговым Кодексом РФ, и заключение постоянной комиссии по бюджету, экономике и налогообложению сельского Совета Дельнодубравский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести в действие на территории Дельнодубравского сельсовета с 1 января 2006 года земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации .
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:
 - 1) 0,25 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:
 - отнесенным к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленный для жилищного строительства;
 - предоставленных для личного подсобного хозяйства, огородничества или животноводства;
 - 2) 1,2 процента в отношении прочих земельных участков.
3. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего, за истекшим налоговым периодом.

Отчетными периодами для налогоплательщиков- организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, устанавливаются первый квартал, полугодие и девять месяцев.

Налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными- предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 1 сентября налогового периода. Для расчета авансовых платежей устанавливается одна вторая часть налоговой ставки.

Налоговое уведомление данной категории налогоплательщиков вручается налоговым органом в течении налогового периода – не позднее 1 августа и по

итогам налогового периода не позднее 1 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, предоставляются налогоплательщиками в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 июня года, являющегося налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы, налогоплательщиками предоставляются документы подтверждающие возникновение (утраты) данного права, в течении 10 дней со дня возникновения(утраты).
5. Предоставить льготу по земельному налогу учреждениям социальной сферы, финансируемым из областного и местных бюджетов и органам законодательной (представительной), исполнительной власти области и местного самоуправления.
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2006 года.
7. Опубликовать настоящее решение в газете «Сосновское слово».
8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике и налогообложению сельского Совета народных депутатов.

Глава сельсовета

О.М. Яковлев